

物件案内書（土地／建物）

No 178770

種 目		土地				現 況		更地		物件状態		公開中	
価 格		2, 520. 0000 万円				内消費税		万円		内負担金		万円	
所 在 地		金沢市若草町 404番								小学校		十一屋小学校	
										中学校		野田中学校	
建 物 名						都市計画		市街化区域					
所在地備考						用途地域		1 種中高					
最寄の 交通機関		北陸本線 金沢 駅				最寄施設		より m					
		バス停 市立病院前 下車 徒歩 6 分											
土 地	面 積	公簿 198. 57 m ² 60. 06 坪				土地権利		所有権					
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				契約残存期間							
	地 目	宅地		条件等		現況渡し		借地料		円／月			
道 路	角地	方角 幅員 接道の長さ				公道私道		舗装		位置指定		私道負担面積	
		道路1 南東		4. 00 m 15. 60 m		公道		有り				m ²	
		道路2 南西		4. 00 m 12. 90 m								m ²	
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²		バルコニー		m ²		駐車台数		台			
	建築年月			建築確認 番号				電 気		引込可		ガ ス 無し	
	構 造							飲 水		公営		排 水 下水道	
		地上		階		地下 階		トイレ				給 湯	
	間 取			引込状況		引込済		エレベーター		基		冷暖房	
	間取内訳												
そ の 他	引渡日					建物状況 調査							
	特 徴					リフォーム		実施日		報告書			
						内装		外装					
						年月		年月					
	備 考												



（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	アルプスホーム（株） 〒921-8155		免許番号	石川県知事 (3) 第3813号	報酬額		取引態様	仲介
	金沢市高尾台 2 丁目 4 6 TEL 076-296-2041 FAX 076-296-2051							

広告の有効期限 2021年10月30日

