

# 物件案内書（土地／建物）

No 189016

種 目	一戸建			中古	現 況	空家		物件状態	公開中		
価 格	500 万円				内消費税 万円		内負担金 万円				
所 在 地	金沢市白菊町 67番						小学校	中村町小学校			
							中学校	泉中学校			
建 物 名					都市計画	市街化区域					
所在地備考					用途地域	1 種住居					
最寄の 交通機関	北陸鉄道石川線 野町 駅				最寄施設	より m					
	バス停 下車 徒歩 分										
土 地	面 積	公簿	94.80 m <sup>2</sup>	28.67 坪	土地権利	所有権					
	建／容	建ぺい率	60 %	容積率	160 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し		借地料	円／月				
道 路	一 方 路	方 角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路 1	南	2.40 m	9.45 m	公道	有り	m <sup>2</sup>			
		道路 2	m		m	m <sup>2</sup>					
建 物 ／ 設 備	面 積	106.92 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台					
	建築年月	1970/12	建築確認 番号	金建第S45-2699号	電 気	有り	ガ ス	都市			
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道			
		地上	2 階	地下	階	トイレ	洋式	給 湯	湯沸器		
	間 取	6DK	引込状況	引込済		エレベーター	基	冷暖房			
	間取内訳	1階 和8・和6・洋4.5（洋）・DK5.5・浴室・水洗・洗面 2階 和6・和4・和6・縁側・納戸									
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査						
	特 徴				リフォーム	実施日	報告書				
						内装	外装				
						年月	年月				
	備 考										

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	アルプスホーム（株） 〒921-8155 金沢市高尾台 2 丁目 4 6 TEL 076-296-2041 FAX 076-296-2051	免 許 番 号	石川県知事 (4) 第3813号	報 酬 額		取 引 態 様	専 属

広告の有効期限 2022年08月28日



