

物件案内書 (土地/建物)

No

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態			
価 格	350 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市鈴見台2丁目 212番地				小学校	金沢市立杜の里小学校		
					中学校	金沢市立兼六中学校		
建 物 名		都市計画	市街化区域					
所在地備考	住居表示 金沢市鈴見台2丁目19番2号		用途地域	第一種低層住居専用地域				
最寄の 交通機関	北鉄バス		最寄施設	より m				
	バス停 鈴見台2丁目 下車 徒歩 5 分							
土 地	面 積	公簿 158.00 m ²	47.79 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 100 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月			
道 路	一 方 路	方 角	幅 員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南西	5.10 m	7.10 m			m ²
		道路2	北西	4.60 m	17.90 m			m ²
建 物 / 設 備	面 積	123.91 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	0 台		
	建築年月	昭和47年	建築確認 番号		電 気	北電	ガ ス	都市ガス
	構 造	木造・軽量鉄骨造 瓦葺			飲 水	公営	排 水	下水
		地上	2 階	地下	階	トイレ	給 湯	
	間 取	6K	引込状況		エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳	1階：和8・和6・和6・広縁3.2・K4・納戸4.5・浴室・洗面・水洗 2階：洋7.3・和6・和4.5・納戸4.5							
そ の 他	引渡日	相談		建物状況 調査				
	特 徴			リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
備 考								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	アルプスホーム (株)	免 許 番 号	石川県知事 (4) 第3813号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介
	〒921-8155 金沢市高尾台2丁目46 TEL 076-296-2041 FAX 076-296-2051					

広告の有効期限



